

**遵义市推动工业遗产保护利用
打造“生活秀带”工作方案
(2020-2025年)**

二〇二二年三月

目 录

前 言.....	1
第一章 编制背景.....	4
一、重大意义.....	4
二、政策形势.....	4
三、现状情况.....	6
第二章 总体要求.....	11
一、指导思想.....	11
二、基本原则.....	12
三、发展定位.....	12
四、主要目标.....	13
五、发展战略.....	13
第三章 主要任务.....	14
一、加强工业遗产认定评估.....	14
二、加强工业遗产修缮保护.....	14
三、支持建设工业遗产博物馆.....	15
四、建立工业遗产创新载体.....	16
五、发展工业遗产会展经济.....	16
六、创新工业文化旅游产品.....	17

七、培育打造工业遗产品牌.....	17
第四章 重点项目.....	18
第五章 投资估算.....	22
第六章 保障措施.....	错误! 未定义书签。
一、加强组织保障.....	23
二、强化要素保障.....	24
三、加大宣传推广力度.....	25
四、优化项目审批程序.....	26
五、监测评估和竣工验收考核.....	26

附件：1. 遵义市主要工业遗产清单表

2. 遵义市推动工业遗产保护利用、打造“生活秀带”

重点项目表

前言

工业遗产是工业文明的见证，是工业文化的载体，是人类文化遗产的重要组成部分，其作为城市发展更替的一部分，代表了城市产业的时代印记，体现了工业产业的文化特质，拥有厚重的文化底蕴和生活气息。

伴随着工业化、城镇化进程，一些早期传统的工业遗产逐渐被现代工业文化所取代，一些代表城市文化特色的工业遗址正逐渐消失。随着工业遗产价值的不断凸显，近年来，工业遗产保护利用在全世界范围内受到广泛重视，我国工业遗产保护意识和保护能力随着社会经济的不断发展也在持续提高。保护和合理利用工业遗产，对于积淀前人的文化和智慧，展现中华民族百折不挠的奋斗足迹，弘扬优秀中国工业精神，增加民族凝聚力，坚定文化自信，提升城市功能、塑造城市工业文化形象等方面，都具有重要意义。

遵义市作为国家重要的老工业城市之一，工业遗产资源十分丰富，拥有以钢绳厂、碱厂、钛厂和汇兴铁合金厂“四大厂”和原 061 基地（现为中国航天科工集团公司第十研究院）等为代表的一大批大中型国有企业和国防军工企业，不仅为“三线时期”国家建设、当地经济社会发展作出了重大贡献，而且形成了丰富且独具特色的“遵义工业文化”“遵义工业精神”。

自 2012 年起，遵义市先后编制了一系列老工业区搬迁改造

指导方案，配套制定了多项搬迁改造支持政策，并分批启动实施了老工业企业搬迁改造工程，目前全市基本完成了老工业企业的搬迁和改造工作。在全国老工业城市加快推进高质量发展的新形势下，老工业企业搬迁后如何对工业遗产进行保护利用、实现从“工业锈带”到“生活秀带”的转变，是遵义市近年来积极探索并急需破解的重大课题。

为加快推动遵义市工业遗产保护利用工作迈上新台阶，遵义市委、市政府高度重视，提出编制《遵义市推动工业遗产保护利用、打造“生活秀带”工作方案》，以助力传承和弘扬遵义市老工业精神，积淀遵义市老工业文化底蕴，打造具有遵义特色的老工业“生活秀带”，推动遵义市老工业区转型升级和高质量发展。

本方案实施范围为遵义市南部老工业区（东至渝黔高铁线，西抵电厂排渣库，南至忠坪路，北到红花岗山）和北部老工业区（东邻南京路，西至深圳路，南抵大连路，北靠人民路），总面积为 10.53 平方公里。同时，将仁怀市茅台酒酿酒工业遗产群、习水县宋窖酒酿酒作坊旧址、桐梓县天门河水电厂旧址及绥阳县三线建设工业遗产等几处重要工业遗产纳入范围。

本方案实施期限为 2020-2025 年。

本方案编制主要依据：

1. 《国家发展改革委 工业和信息化部 国务院国资委 国家文物局 国家开发银行关于印发〈推动老工业城市工业遗产保护利用实施方案〉的通知》（发改振兴〔2020〕839 号）；

2. 《中共中央办公厅 国务院办公厅关于加强文化保护利用改革的若干意见》（中办发〔2018〕54号）；
3. 《国家工业遗产管理暂行办法》（工信部产业〔2018〕232号）；
4. 《中共中央办公厅 国务院办公厅关于实施中华优秀传统文化传承发展工程的意见》（中办发〔2017〕5号）；
5. 《工业和信息化部 财政部关于推进工业文化发展的指导意见》（工信部联产业〔2016〕446号）；
6. 《国务院办公厅关于推进城区老工业搬迁改造的指导意见》（国办发〔2014〕9号）；
7. 《全国老工业基地调整改造规划（2013-2022年）》（发改东北〔2013〕543号）；
8. 《中共中央办公厅 国务院办公厅关于在城乡建设中加强历史文化保护传承的意见》；
9. 《贵州省文化产业创新发展工程专项行动方案》；
10. 《遵义市国民经济和社会发展第十四个五年规划和二〇三五年远景目标纲要》；
11. 《遵义市城区老工业区搬迁改造实施方案》；
12. 《遵义市南部老工业片区控制性详细规划与城市建设》；
13. 《遵义市城市总体规划（2008-2030年）》。

第一章 编制背景

一、重大意义

工业遗产是指在工业长期发展进程中形成的，具有较高的历史价值、科技价值、社会价值和艺术价值的工业遗存，主要包括物质遗存和非物质遗存两部分，其中，物质遗存包括作坊、车间、厂房、管理和科研场所、矿区等生产储运场所，以及与之相关的生活设施和生产工具、机器设备、产品、档案、影像录音、图书资料等；非物质遗存包括生产工艺知识、原料配方、管理制度、企业文化、企业精神等。

工业遗产作为人类文化遗产的重要组成部分，具有不同于自然文化遗产的特有价值，其既是城市工业文明发展的见证，也是工业文化的载体，承载着城市的历史记忆和文化积淀，记录着城市的变迁与发展，是城市独特个性的鲜明代表。做好工业遗产保护和合理利用，有利于更好地传承和弘扬优秀工业精神和先进工业文化，保持和彰显城市文化底蕴和特色，留住城市的“乡愁”；有利于更好地统筹产业发展与消费升级，培育发展新动能，不断满足人民群众对美好生活的新期待；有利于推动城市尤其是老工业城市更新改造及转型升级，助推老工业城市经济社会可持续发展。

二、政策形势

“十二五”以来，国家层面相继对老工业城市工业遗产保护利用出台了多项支持政策，为老工业城市工业遗产保护利用提供

了重要指导。2013年3月，国家发展改革委印发《全国老工业基地调整改造规划（2013-2022年）》，提出城区老工业区改造要注重保护具有地域特色的工业遗产、历史建筑和传统街区风貌。同时，要求在加强保护的前提下，合理开发利用工业遗产资源，建设爱国主义教育示范基地、博物馆、遗址公园、影视拍摄基地、创意产业园等，并研究建立工业遗产维护利用的长效机制。2014年3月，国务院办公厅印发《关于推进城区老工业区搬迁改造的指导意见》，提出高度重视城区老工业区工业遗产的历史价值，把工业遗产保护再利用作为搬迁改造重要内容，同时合理开发利用工业遗产资源，建设科普基地、爱国主义教育基地等。2017年1月，工业和信息化部、财政部两部委印发《关于推进工业文化发展的指导意见》，提出传承和培育中国特色工业精神，树立工业发展新理念，提高全民工业文化素养，打造经济增长新动能，并强调通过5至10年的时间，实现涌现出一批体现时代精神的大国工匠和优秀企业，工业产品的文化元素充分展现，工业文化产业成为经济增长的新亮点，中国制造的内涵和美誉度显著提升。2020年6月，国家发展改革委等5部门印发《推动老工业城市工业遗产保护利用实施方案》，提出要加快推进老工业城市工业遗产保护利用，促进城市更新改造，探索老工业城市转型发展的新路径。

随着中国特色社会主义进入新时代，高质量发展将成为“十四五”时期的主基调，加快推进老工业城市高质量发展也将成为

各地区的重要任务。遵义市作为国家重要的老工业城市之一，拥有丰富的工业遗产资源，且老工业区基本完成搬迁改造工作，后续的老工业区更新改造及工业遗产保护利用工作取得阶段性进展，但工业遗产保护利用程度有待进一步深入。做好工业遗产保护利用工作，不仅有助于留住遵义市工业历史印记，而且有助于遵义市老工业区实现转型升级和高质量发展，其保护利用成功经验可为全国其他老工业城市提供重要借鉴，同时，对遵义市“十四五”期间实现争当高质量发展新征程上的排头兵、打造“一带一路”宜游历史文化名城、树立西南民生幸福标杆、打造西部内陆开放新高地等战略定位，也具有重要支撑作用。

三、现状情况

（一）工业遗产资源十分丰富

遵义市工业伴随着“三线建设”逐步发展壮大起来，20世纪60年代，随着国家实施“三线建设”，能源、材料、冶金、机械、化工、航空航天和电子等领域部分企业迁至遵义，一些国家重点建设项目也在遵义开工建成。经初步调查，遵义市现有钢绳厂、碱厂、钛厂、汇兴铁合金厂、茅台酒酿酒工业遗产群、董公寺董酒酿酒工业旧址、宋窖酒酿酒作坊旧址、遵义5707厂旧址、长征电器十二厂旧址、天门河水电厂旧址、风华机器厂、航天十院所属在遵多家航空航天装备制造企业旧址等众多工业遗产。

（二）工业遗产分布相对集中

遵义市现存的工业遗产多数分布在老工业区，其主要集中在

红花岗区、汇川区、新蒲新区以及绥阳县、湄潭县内，大致划分为南部和北部两个片区，其中，南部片区以钢绳厂等四大有色冶金化工老工业企业旧址为代表，北部片区以航天十院所属在遵多家航空航天装备制造企业旧址为代表。同时，仁怀市的茅台酒酿酒工业遗产群、桐梓县的天门河水电旧址以及习水县的宋窖酒酿酒作坊旧址、三岔河袁锦道工业遗址等也是遵义市重要的工业遗产。

表 1 遵义市工业遗产区域分布表

序号	工业遗产名称	所在区域
1	董公寺董酒酿酒工业旧址	汇川区
2	遵义 5707 厂旧址	
3	长征电器十二厂旧址	
4	梅岭化工厂旧址	
5	国营洪江机械配件厂（国营 3536 厂）旧址	
6	贵州凯星液力传动机械有限公司旧址	
7	国营群建机械厂和国营群岭机械厂旧址	
8	贵州航天乌江机械厂 3653 厂旧址	
9	国营群力铸锻厂旧址	
10	遵义卷烟厂旧址	
11	天义电工厂旧址	
12	遵义铁合金厂旧址	红花岗区
13	遵义钛厂旧址	
14	开磷集团遵义碱厂旧址	
15	贵州钢绳厂旧址	新蒲新区
16	遵义江南航天紧固件公司（3536 厂）旧址	
17	国营朝晖电器厂及国营朝阳电器厂旧址	
18	3409 厂旧址	绥阳县
19	风华机器厂（3531 厂）旧址	
20	长新机械厂（3532 厂）旧址	

21	国茗红光机械厂（3533 厂）旧址	
22	天宁无线电厂（3535 厂）旧址	
23	宋窖酒酿酒作坊旧址	习水县
24	石仓旧址	
25	木仓旧址	
26	三岔河袁锦道工业遗址	
27	土城糖厂旧址	
28	茅台酒酿酒工业遗产群	仁怀市
29	天门河水电旧址	桐梓县
30	中央实验茶场旧址	湄潭县

（三）保护利用工作有序开展

近年来，遵义市全面开展工业遗产所有权申报认定，积极申报认定了一批市级文物保护单位、省级非物质文化遗产以及国家级重点文物保护单位、国家工业遗产。在全市众多工业遗产中，茅台酒酿酒工业遗产群于 2013 年 3 月被国务院认定为第七批全国重点文物保护单位之一，于 2017 年 12 月入选第二批中国 20 世纪建筑遗产，2018 年 11 月被工业和信息化部认定为第二批国家工业遗产；天门河水电厂旧址、湄潭中央实验茶场旧址于 2019 年 10 月被国务院认定为第八批全国重点文物保护单位；依托宋窖酒业工业遗产建立的宋窖博物馆先后被评为省级科普及教育示范基地、国家 3A 级旅游景区；遵义 5707 厂旧址、天门河水电厂旧址等工业遗产被评为省级文物保护单位，茅台酒传统酿造工艺、董酒酿制技艺、宋窖酒酿造技艺等传统技艺先后被列为贵州省非物质文化遗产；长征电器十二厂旧址、董公寺董酒酿酒工业旧址等工业遗产被评为遵义市文物保护单位。与此同时，在工业

遗产申报认定工作的基础上，不断强化对工业遗产保护和利用，目前全市已建有茅台酒文化城、宋窖博物馆、遵义 1964 文化创意园、遵锰 1958 文创园、风华工业园等多个集工业科普展览、工业旅游等功能及文化创意、军民融合等于一体的工业遗产载体。

表 2 遵义市部分工业遗产保护利用措施

序号	工业遗产名称	主要保护利用措施
1	茅台酒酿酒工业遗产群	<p>茅台集团于 1993-1997 年投资修建了目前世界上规模最大的酒文化博览馆——茅台中国酒文化城，先后被评为中国书画艺术家创作基地、全国工业旅游示范点、国家 4A 旅游景区、贵州省爱国主义教育基地、遵义市爱国主义教育基地等。目前，茅台集团已对茅台工业遗产群中十处全国重点文物树立了醒目的标志保护碑，每块碑高 1.5 米，为大理石雕刻，正面为文物保护单位级别、名称、公布机关、公布日期，背面为文物保护单位简介、保护范围和设立日期。</p>
2	宋窖酒酿酒作坊	<p>宋窖博物馆于 2010 年开始建设，2013 年元旦博物馆主馆建成，2015 年成功接待第四届遵义市旅游发展大会领导和嘉宾，2016 年成为第十一届贵州省旅游发展大会的重要观摩点，2017 年省科技厅评为贵州省科普示范基地，2018 年省科协评为贵州省科普教育基地，并被国家旅发委评审通过，成为国家 3A 级旅游景区，同年遵义市旅发委评定为四星级酒庄；2019 年宋窖酒酿酒技艺列入贵州省非物质文化遗产。目前，已对 2 个古窖进行保护，修缮 28 个窖池、2 口石甑，修复房顶、梁柱，小青瓦加固，内部进行仿古装修。同时，利用现有建筑进行陈列布展，展列《赤水河大型摄影展》和《宋窖国际艺术馆》。</p>

3	董公寺董酒 酿酒工业旧址	<p>为加强对老董酒老窖池保护,贵州董酒股份有限公司在老窖池上方建有砖木房,其长度为31米,宽度为15米,建筑面积为465平方米;建筑基为条石,屋面为瓦屋面,因年限长久致屋面漏水,于2014年进行了屋面翻修,现屋面为钢板+瓦屋面,建筑立面为清水砖墙,立面布置着极具特色花格窗。</p>
4	长征电器 十二厂旧址	<p>通过实施“退城进园”“退二进三”等举措对其工业布局进行调整。遵义长征产业投资有限公司投资将长征电器十二厂旧址打造成为全国十大特色文化园区——“遵义1964文化创意园”,园区围绕创意、时尚、休闲、怀旧四大主题,划分为文化创意区、三线建设博物馆、旅游休闲区、艺术广场区、管理服务区五大功能区,主要包括创意办公、多功能展厅、1964美术馆、健身中心、梧桐树广场、岁月广场、主题酒店等,承载三线建设的历史和情怀,汇集艺术创作、创意设计、音乐酒吧、特色餐饮、教育培训、艺术画廊等业态。</p>
5	风华机器厂 (3531厂) 旧址	<p>旧址的生产区已被改建为风华工业园,绥阳县海峰木材经营加工厂、风华机电配件有限责任公司、遵义重越金属制品有限责任公司等企业进行入驻生产经营,所入驻企业没有对原有风貌产生重大影响,其使用还对原有建筑有一定程度的保护作用,使得生产区不但整个格局和风貌基本未变,建筑单位的质量也普遍较高。</p>
6	中央实验茶场旧址	<p>湄潭中央实验茶场旧址,包括抗战时期落户湄潭的中央农业实验所湄潭实验茶场(简称中央实验茶场)及其基础上延续、发展起来的贵州省湄潭茶场、贵州省茶叶研究所相关旧址等共计30余处,其中保存较好和具有代表性的共16处。其中一处(义泉万寿宫)2006年5月被国务院公布为第六批全国重点文物保护单位并于2013年设立“民国中央实验茶场纪念馆”;水府祠、湄潭制茶工厂旧址等5处被公布为第五批贵州省文物保护单位,并在湄潭制茶工厂旧址设立“贵州茶工业博物馆”(2015年经中国国际茶文化研究会授牌更名为“中国茶工业博物馆”);其余各处均为县级文物保护单位。</p>

与此同时，我们也要看到，遵义市工业遗产保护利用还面临不少问题：一是部分工业遗产遭到破坏，由于企业整合重组、搬迁等原因，导致一些工业遗址遗迹废弃，受到村民破坏或侵占，遗址遗迹损毁比较严重；二是部分工业遗址建筑结构老化，周边基础配套设施不完善；三是社会各界对工业遗产价值认识不足，工业遗产保护及有效开发利用意识相对薄弱；四是工业遗产保护管理机制尚不完善，工业遗产保护利用体系亟待建立健全；五是老工业区产业业态及发展模式相对单一，尚未凸显工业遗产与老工业区更新改造之间的密切联系。

第二章 总体要求

一、指导思想

以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻党的十九大和十九届二中、三中、四中、五中、六中全会精神以及习近平总书记对贵州工作重要指示精神，牢记嘱托、感恩奋进，立足新发展阶段，完整、准确、全面贯彻新发展理念，融入新发展格局，牢牢守住发展和生态两条底线，坚持把工业遗产保护利用作为推动遵义市老工业区高质量发展的重要内容，加快发展新时代遵义特色工业文化，传承和培育遵义特色工业精神，推动遵义市工业遗产保护利用与工业文化保护传承、产业创新发展、老工业区更新改造协同互进，打造一批具有遵义特色、集“三线时期”工业记忆、工业知识传播、创意工业文化、休闲体验于一体的“生活秀带”，培育发展经济增长新动能，为老工业区及遵义

市高质量发展增添新动力。

二、基本原则

政府引导，市场主导。充分发挥政府引导作用，建立健全工业遗产保护利用分级分类管理制度及政策支持体系，优化工业遗产保护利用环境。同时，积极发挥市场作用，鼓励各类社会主体参与遵义市工业遗产保护利用工作。

保护为先，以用促保。充分认识工业遗产的重要价值，综合运用多种方式及现代科技保护工业遗产，在保护基础上进行合理利用，探索走出一条具有遵义特色的以用促保、以用利保、以用传承的工业遗产保护利用路径，实现工业遗产保护和利用的和谐共存。

彰显特色，突出重点。深入梳理分析全市工业遗产资源，彰显“三线建设”时期及酿酒领域遵义特色工业文化及工业精神。开展工业遗产分级分类管理，重点做好工业特色鲜明、示范作用强、工作基础好的工业遗产的保护利用工作。

有序推进，示范带动。统筹兼顾，全盘考虑，围绕遵义市老工业遗产资源，分阶段、分步骤、有序推进遵义市工业遗产保护利用工作，优先实施一批具有示范性、带动性的工业遗产保护利用工程项目。

三、发展定位

全国知名的工业旅游目的地。立足遵义市工业遗产资源基础，发挥比较优势，努力打造以“三线时期”工业遗产及酿酒作坊工

业遗产为载体的全国知名的工业旅游目的地。

工业遗产保护利用示范城市。以新发展理念为指导，在工业遗产保护利用路径、方法、体制机制等方面取得创新性成果，通过工业遗产保护利用促进老工业区及遵义市转型升级、实现高质量发展，争当全国工业遗产保护利用示范城市。

四、主要目标

到 2025 年，遵义市工业遗产保护利用工作取得显著成效，完成全市工业遗产梳理认定工作，建成遵义市工业遗产大数据管理及监测平台，建立起完善的工业遗产保护利用政策体系及配套支撑体系，拥有一批知名度高、影响力大的国家级及省级工业遗产，形成一批以工业遗产为载体的体验式旅游、研学旅游、休闲旅游等工业文化旅游精品路线，走出一条具有遵义特色的工业遗产保护利用道路，实现从“工业锈带”到“工业秀带”的转变，成为全国工业遗产保护利用标杆城市。

五、发展战略

创新驱动战略。在工业遗产保护利用过程中注重理念创新、方法创新、路径创新、体制机制创新，形成以创新为引领和支撑的工业遗产保护利用模式。

融合发展战略。推动以工业遗产为载体的工业旅游与红色旅游、康养旅游、体育旅游、特色文化旅游等产品横向联动发展。实现以工业遗产为载体的工业旅游通过“工业旅游+”模式与文化、会展、教育等行业渗透融合发展。

项目带动战略。加快推进工业遗产博物馆、工业遗产文化馆、文化创意产业园、产业孵化基地、休闲体验设施、周边配套设施、土壤环境整治等重点项目建设，全面提升全市工业遗产保护等级和利用水平。

绿色发展战略。坚持将绿色发展理念融入工业遗产保护利用全过程，在保护利用过程中推动节能低碳技术研发应用，推广绿色建筑，建设智慧能源系统，实现工业遗产保护利用的可持续性。

第三章 主要任务

一、加强工业遗产认定评估

建立遵义市工业遗产分级保护机制，邀请专业机构对全市工业遗产全面深入开展调查、评估与认定工作，摸清市内工业遗产底数，将具有历史、艺术、科学等价值而尚未纳入国家级、省级或市级文物保护、历史建筑、传统技艺等领域的工业遗产，依照相关程序及时分级申报列入各级保护名录，形成工业遗产数据库；详细记录工业遗产的发展历程、重大意义、保护修复举措等内容，结合收集的关于相关工业遗产的文字数据材料、老照片、影音资料、各个历史时期的新闻报道等资料，建立相应工业遗产的完备档案。建立监测评估机制，组织开展工业遗产动态监测和保护利用效益评估。

（责任单位：市工业和能源局、市文化旅游局、市发展改革委、市住房和城乡建设局）

二、加强工业遗产修缮保护

加快甄别和抢救濒危工业遗产，对茅台酒酿酒工业遗产群、董公寺董酒酿酒工业旧址、遵义 5707 厂旧址、天门河水电厂旧址、三线时期企业旧址等工业遗产的原有结构进行修缮和维护，最大程度地恢复原貌，定期组织专业人员对其进行保养。实施“工业遗产保护上云”工程，综合运用大数据、云计算、物联网等信息化手段和科技手段，对全市工业遗产进行全数字化记录和 GPS 定位，实时记录工业遗产修缮保护动态。开展工业遗产连片保护，助力老工业区更新改造。与北京大学、西北大学等设有文物保护相关专业的高校建立合作机制，联合培养一批工业遗产修缮保护专业人才。

（责任单位：市工业和能源局、市文化旅游局、市发展改革委）

三、支持建设工业遗产博物馆

对已建立的茅台中国酒文化城即贵州茅台酒博物馆、宋窖博物馆给予政策支持。支持绥阳县利用现存的三线企业老厂房或老建筑建立“绥阳三线建设实体动态科技展示馆”或“绥阳县三线建设博物馆”，重点展示军工产品生产及出产的全过程，形成遵义市乃至全国别具一格的三线“动态”文物。支持茅台集团、宋窖酒业等机构利用 5G、人工智能、VR/AR、全息投影等数字技术对现有博物馆进行智慧化升级，支持绥阳县将相关数字技术融入拟将规划建设博物馆或科技展示馆中，打造智慧工业博物馆或智慧科技展示馆。

(责任单位：市文化旅游局、市工业和能源局、市发展改革委)

四、建立工业遗产创新载体

鼓励工业遗产所有权人单独或与社会机构联合对现有工业遗产资源进行改造利用，建设工业产业园、军民融合产业园、工业文化创意产业园、影视拍摄基地、创新创业基地、工业遗产主题公园、特色工业文化风情街等，形成形态多样的工业遗产创新载体。将工业文化元素和标识融入到内容创作生产、创意设计中，培育发展工业设计、工艺美术、工业创意等新业态，延伸打造覆盖层次丰富、配套服务专业的工业艺术品交易综合服务平台，做专做优工业艺术品交易产业。支持遵义 1964 文化创意园、遵锰 1958 文创园等文创载体持续丰富园区功能，支持桐梓县小西湖抗战文化小镇、遵义黔北创意产业园、绥阳县 3531 军民融合产业示范基地、贵州航天新力铸锻公司三线军工文化创意产业园等加快建设。

(责任单位：市工业和能源局、市文化旅游局、市商务局、市发展改革委)

五、发展工业遗产会展经济

依托工业遗产博物馆、工业遗产主题公园等载体发展工业遗产展会、工业遗产主题高端商务会议，培育打造具有遵义特色、突出工业遗产特征、具有广泛影响力的工业遗产会展品牌。积极将新概念、新技术、新潮流、新时尚引入工业遗产会展，探索举

办工业遗产创新创业展、工业遗产数字创意展、工业遗产 VR 互动体验展等创新型工业遗产展会。支持工业遗产会展与遵义市文化节、艺术节、科技周、体育赛事、旅游发展大会等交流活动相结合，形成多元化、融合性的工业遗产会展品牌。

（责任单位：市商务局、市工业和能源局、市文化旅游局）

六、创新工业文化旅游产品

把工业遗产保护利用纳入全市旅游专项规划中，依托工业遗产资源开发具有生产流程体验、历史人文与科普教育、特色产品推广等功能的工业旅游项目。依托遵义市工业遗产及红色文化、酒文化、盐运文化、民族文化等优势，探索“酒旅融合”“红色旅游+工业旅游”“乡村旅游+工业旅游”等工业旅游新模式，通过将茅台酒酿酒工业遗产群、长征电器十二厂旧址等工业遗产与遵义会议会址、丹霞竹海、海龙屯等旅游景点串联起来，打造多条可体验、可品评、集艺术性与观赏性等于一体的精品工业旅游线路。完善工业遗产周边基础设施和配套商务服务功能。

（责任单位：市文化旅游局、市工业和能源局、市商务局）

七、培育打造工业遗产品牌

鼓励工业遗产所有权人主动开展工业遗产认定、评估工作，对获得认定的不同级别的工业遗产给予不同程度的政策支持。支持工业遗产所有权人积极参与或主导国家或国际相关领域文物保护标准的制定与修订，提高行业影响力。组织专业机构拍摄工业遗产记录片及宣传片，充分运用各种媒体加大对遵义市工业遗

产品品牌的宣传，提高社会对遵义市工业遗产的认知度。举办以工业遗产保护利用为主题的全球性及全国性高端峰会论坛、展会、节日、工业设计大赛等活动，提高国际知名度。

(责任单位：市工业和能源局、市文化旅游局、市发展改革委)

第四章 重点项目

遵义市老工业企业遗产保护利用重点项目共有 32 个，具体情况详见附件 2。

按照工业遗产重点项目所在地分类，涉及遵义市的 8 个县(市、区)，具体分布情况如下：

表 3 遵义市工业遗产保护利用重点项目分布表

序号	所在县(市、区)	项目数量
1	红花岗区	6
2	汇川区	7
3	仁怀市	2
4	绥阳县	8
5	桐梓县	1
6	习水县	3
7	新蒲新区	1
8	湄潭县	4
	总计	32

按照工业遗产重点项目类别分类，遵义市工业遗产保护利用项目共分为 5 类，具体情况如下：

表4 遵义市工业遗产保护利用项目分类情况表

序号	项目类别	数量
1	博物馆展示类	5
2	创意产业类	4
3	商业娱乐类	11
4	科技创新类	3
5	设施、景观生态修复类	9
总计		32

按照项目谋划“储备一批、成熟一个、开工一个”的要求，提出遵义市工业遗产保护利用重点项目建设进度安排，具体如下：

表5 遵义市工业遗产保护利用重点项目实施进度表

序号	项目名称	拟实施进度					
		2020	2021	2022	2023	2024	2025
1	黔北工业旅游文化产业园						
2	遵义 1964 文化创意园						
3	小西湖抗战文化小镇						
4	绥阳县三线建设实体动态科技展示馆/绥阳县三线建设博物馆						
5	新蒲新区大山生态修复农旅一体化产业园						
6	3531 军民融合产业示范基地						

7	茅台酒酿酒工业遗产群安防工程						
8	茅台酒酿酒工业遗产群制曲厂修缮工程						
9	千年宋窖遗址主馆修缮工程						
10	石仓旧址保护展示利用工程						
11	木仓旧址保护工程						
12	董公寺董酒酿酒工业旧址保护工程						
13	绥阳县老工业区三线文化创意园						
14	贵州遵义汇兴铁合金有限责任公司污染土壤修复及环境治理工程						
15	3257 国营群力铸锻厂办公楼						
16	遵义 5707 厂旧址保护展示利用工程						
17	厂房改造升级工程						
18	遵义黔北创意产业园						
19	遵义市总部办公基地						
20	遵义市中航企业总部集群						
21	遵义碱厂高端商贸城						
22	绥阳县老工业区屋顶分布式光伏发电项目						

23	绥阳县航天十院防空洞改造工程						
24	贵州航天新力铸锻公司三线军工文化创意产业园						
25	汇川区三线建设、老工业区创新创业项目						
26	绥阳县航天十院体育公园						
27	3535 厂体育公园						
28	钢绳厂电厂片综合文体运动中心						
29	湄潭县茶文化遗产保护工程建设项目						
30	湄潭县贵州茶文化生态博物馆·中心馆建设项目						
31	湄潭县乡村振兴一期（茶产业补短板）一茶产业生产加工基地建设项目						
32	湄潭县天壶·世界茶文化博览园（国家 5A 级旅游景区）核心景区						

与此同时，针对遵义市工业遗产保护利用在遗产载体建设、遗产周边基础设施完善、遗址土地环境整治等重要方面，按照保护利用的紧迫性和必要性，从全市 32 个重点项目中筛选出优先实施的 10 个重点项目打造示范样板工程，具体为：黔北工业旅游文化产业园、遵义 1964 文化创意园、小西湖抗战文化小镇、

绥阳县三线建设实体动态科技展示馆/绥阳县三线建设博物馆、新蒲新区大山生态修复农旅一体化产业园、3531军民融合产业示范基地、茅台酒酿酒工业遗产群安防工程、千年宋窖遗址群修缮利用工程、董公寺董酒酿酒工业旧址保护工程、湄潭县茶文化遗产保护工程建设项目。

第五章 投资估算

按照国家和贵州省制定的相关造价文件要求，经测算，遵义市工业遗产保护利用重点项目总投资估算为 956097 万元。

项目资金筹措方式主要包括地方配套自有资金(含政府财政补贴)、土地出让金、金融机构贷款、招商引资、政企合作等多渠道融资方案。同时，由于实施工业遗产保护利用工程投入资金规模较大，且新冠肺炎疫情对企业经营工作及地方政府造成一定不利影响，企业及地方政府面临较大资金压力，为了更好地助推遵义市实施工业遗产保护利用、打造“生活秀带”工作，需上级部门予以中央预算内投资补助或贷款贴息资金支持，并给予相应的政策倾斜。具体融资方案见下表：

表 6 遵义市工业遗产保护利用重点项目融资方案表

(单位：万元)

项目名称	总投资	银行贷款 (10%)	争取 中央资金 (30%)	地方配套 (10%)	招商引资 (50%)
遵义市 32 个工	956097	95609.7	286829.1	95609.7	478048.5

业遗产保护利 用重点项目					
-----------------	--	--	--	--	--

第六章 保障措施

一、加强组织保障

（一）加强组织领导

成立遵义市工业遗产保护利用领导小组，统筹协调解决方案实施过程中的重大问题。建立遵义市工业遗产保护利用、“生活秀带”打造项目库，制定工业遗产保护利用、“生活秀带”打造重大项目或工程跟踪评价机制，实时掌握重大项目或工程的建设进程及发展动态。建立健全遵义市工业遗产保护利用工作推进及考核监督机制，明确相关部门责任及分工，定期开展阶段性检查与效果评估。组织在遵高校、科研机构及相关政府部门针对工业遗产保护利用开展理论研究，为遵义市开展工业遗产保护利用提供决策支撑。（牵头单位：市发展改革委；责任单位：市工业和能源局、市财政局、市商务局、市自然资源局、市人社局）

（二）强化组织实施

遵义市各级政府部门要切实承担起促进老工业城市工业遗产保护和利用、加强安全监管等的主体责任，根据遵义市发展实际，科学制定支持措施，充分发挥企业和个人的积极性。有关部门和单位要按照职能分工，认真履职，密切配合，在实施工作方案、安全监管、重大项目等方面加强指导协调，加强舆论宣传引导，及时研究解决工业遗产保护和利用措施保障等方面的问题。

牵头单位：〔各县（市、区、新区）政府（管委会）〕

二、强化要素保障

（一）加大财政金融支持力度

制定遵义市工业遗产保护利用、打造“生活秀带”配套支持政策。把工业遗产保护利用、打造“生活秀带”工作纳入遵义市国民经济和社会发展“十四五”发展规划、遵义市“十四五”旅游专项规划等相关规划或实施方案，推动工业遗产与文化、旅游、会展等领域融合发展。探索设立遵义市工业遗产保护利用、“生活秀带”打造专项资金，支持和鼓励投资机构和社会资本参与工业遗产保护利用、“生活秀带”打造工作。探索采取PPP模式（政府和社会资本合作）建设遵义市工业遗产综合服务平台、工业博物馆、工业文化创意产业园、工业文化创新创业基地、特色工业文化街等，推动工业遗产保护与利用开发。积极引导工业遗产所有权人申请贵州省“旅游产业化基金”以及文化和旅游发展专项资金及国家文物保护专项资金支持；组织工业遗产所有权人积极申报工业和信息化部国家工业遗产认定，对成功认定的工业遗产给予一定的资金支持。（牵头单位：市财政局、市金融办；责任单位：市发展改革委、市工业和能源局、市商务局）

（二）夯实土地保障机制

夯实国有土地招拍挂（工业遗产）文物部门征询机制，确保规划部门在组织编制城乡规划、实施土地出让及土地储备前，住建等部门在确定符合其他公共利益的房屋征收项目中以及在重

大工程、重大项目、市政建设和水务建设的组织实施过程中，一旦涉及工业遗产文物时，均需依法征询市工业遗产文物管理行政部门意见，协调做好工业遗产文物保护工作。（牵头单位：市自然资源局；责任单位：市发展改革委、市工业和能源局、市商务局）

（三）积极引进社会智库参与

组建遵义市老工业城市工业遗产保护利用顾问委员会，邀请我省乃至全国文物保护利用的专家担任顾问，鼓励智库企业深入参与，为工业遗产保护利用提供专业引领。通过举行咨询研讨、开展课题研究、组织专家评审、购买项目服务等方式，加强区域内工业遗产的历史研究、规划设计、修缮保护和活化利用等，不断提升工业遗产价值挖掘和展示传播水平。充分发挥区域内高校强势学科的支撑作用，探索建立长效合作机制，共建工业遗产保护利用人才教学实践基地，促进专业人才培养。立足问题导向，研究攻破重点、热点和难点问题，为区域工业遗产保护利用提供坚强支撑，创新提炼一批可复制、可推广、可示范的经验做法。

（牵头单位：市工业和能源局；责任单位：市文化旅游局、市发展改革委、市商务局）

三、加大宣传推广力度

依托政府相关网站建立工业遗产专栏，及时向社会公布工业遗产清单，发布国家、贵州省及遵义市工业遗产保护利用相关政策，定期公布工业遗产保护利用重大项目或工程发展动态。充分

利用各种传统媒体和新兴媒体，综合利用移动互联网、大数据、云计算、人工智能、VR/AR 等技术手段，开展遵义市工业遗产展览、科普和爱国主义主题教育等活动。积极推动工业遗产保护利用成果进校园、进社区、进乡镇，提高大众对工业遗产的认知。支持形式多样的工业遗产或工业文化题材文艺创作活动，大力推广和弘扬工业精神和工业文化。借助遵义市旅游发展大会、各区县科技活动周、传统节庆日等活动组织开展工业遗产研讨、推介等活动，举办遵义市工业遗产高峰论坛，讲好“遵义老工业故事”，不断提高遵义市工业遗产在全国的知名度。（牵头单位：市发展改革委；责任单位：市工业和能源局、市文化旅游局、市商务局）

四、优化项目审批程序

加强省市多部门联动，持续深化“放管服”改革，优化再造流程，推动工业遗产保护、修缮、利用工程类审批效能再提速。以企业视角为出发点，将原来分散在多部门的文物保护修缮工程的关联审批申报事项进行全面梳理，优化重构跨部门、跨层级、跨区域的办事流程，形成多部门协同的“主题套餐”服务，配套办事指南和工作须知，打造“一目了然”“一网通办”的集成化服务。（牵头单位：市发展改革委；责任单位：市工业和能源局、市文化旅游局）

五、监测评估和竣工验收考核

遵义市老工业城市工业遗产保护和利用、打造“生活秀带”工作由市政府委托第三方按年度进行监测和评估，对项目执行情

况、项目取得的成效通过现场勘察、座谈交流等方式进行监测和评估，并形成评估报告书报工作领导小组组长审定，根据评估结果，由工作领导小组召开工作会议，对项目执行不力的单位提出整改意见。在项目建设期限结束时，由工作领导小组进行竣工验收并考核。（牵头单位：市发展改革委；责任单位：市工业和能源局、市文化旅游局、市商务局）

附件 1

遵义市主要工业遗产清单表

序号	工业遗产名称	简介
1	董公寺董酒酿酒工业旧址	<p>位于贵州遵义市汇川区董公寺街道办事处杨帆路 198 号。董酒是中国老八大名酒之一，培育董酒的老窖池位于现董酒厂中心地带，1958 年，全国农业合作化进入高潮，为扶持地方工业，完成地方财政和税收任务，市财政局首次拨款用于试制董酒并扩大生产。在原有 2 个窖池的基础上，新建了 22 个窖池组成，共 24 池进行香醅，成横排 4 个、纵排 6 个格局。窖池窖龄越长，产香醅质量就越好，香醅质量越好，经串蒸酒醅后的董基酒质量以就越好，故老窖池一直沿用至今，为社会创造巨大价值。为加强对老董酒老窖池保护，公司在老窖池上方建有砖木房，其长度为 31 米，宽度为 15 米，建筑面积为 465 平方米；建筑基为条石，屋面为瓦屋面，因年限长久致屋面漏水，于 2014 年进行了屋面翻修，现屋面为钢板+瓦屋面，建筑立面为清水砖墙，立面布置着极具特色花格窗。老窖池进行香醅发酵生产的董酒在 1963 年、1979 年、1984 年、1989 年连续四届被评为“中国名酒”，是中国老八大名酒之一。1983、1994、2006 年国家轻工业部、国家科学技术部、国家保密局等相关部门先后三次将董酒“生产工艺、配方”列为科学技术保密项目。老窖池保护在遵义白酒历史文化保护中具有历史、科学价值，2020 年 2 月遵义市人民政府公布为第三批市级文物保护单位。现由贵州董酒股份有限公司管理与使用。</p>
2	遵义 5707 厂旧址	<p>位于贵州省遵义市汇川区高坪街道金塘社区天台阁，1938-1946 年抗日战争期间国民党军政部兵工署第四十二兵工厂设于此。占地面积 384 亩。该厂前身为国民党广州面具厂，筹建于 1937 年 5 月，1939 年 11 月奉令迁贵州遵义金塘村天台阁，启用“绿溪林场”代名。主要生产在天台阁庙宇山下穿洞内，在山体周边建厂房约 1.1250 万平方米。1946 年 4 月，根据兵工署调整计划，第四十二工厂撤销，设备材料大部分移交第二十三工厂。解放后，1965 年，空军为开展三线建设，利用原国民党兵工厂的山洞及厂房从大连空军五七〇六厂分迁到此筹建空军第五七〇七厂。遗址主体为典型的贵州喀什特岩溶洞穴群，沿山体建 86 栋厂房和营房，至 1965 年 5707 厂筹建时已剩余 63 栋，经过数年的发展，目前，只保留 1 栋房及 6 个洞穴。5705 厂遗址规模宏大，历史悠久、遗存遗迹丰富，具有一定的历史意义和教育作用。2018 年 7 月贵州省人民政府公布为第六批省级文物保护单位。现属国有企业中国航发贵州航空发动机维修有限责任公司管理与使用。</p>

3	长征电器十二厂旧址	<p>位于贵州省遵义市汇川区洗马路街道办事处温州路旁，于1971年5月由上海电器成套厂内迁，1977年建成投产，是我国三线建设时期部署在西南地区的全国五大电器基地之一，现有油漆车间、供应仓库、总装车间、冷作车间、落料车间、综合楼、成品库等厂房7栋，展陈有大量的三线建设时期生产设备、产品及三线职工生活用品。长征电器十二厂旧址内，建筑物（厂房）高大整齐、排列有序，结构为砖混，建筑主体材料为混凝土和黏土红砖。房顶结构独特，造型多样，有混凝土波型板、坡屋面和平顶结构形式；外立面为红砖清水墙，通体红色，充分体现“火红”的三线建设时代特征。长征电器十二厂旧址，随着时代的变革，完成了三线建设的历史使命。通过实施“退城进园”、“退二进三”等对其进行工业布局调整。遵义长征产业投资有限公司投资将长征电器十二厂旧址打造成为全国十大特色文化园区——“遵义1964文化创意园”，完成各车间的功能布局改造、打造遵义三线建设博物馆。2020年2月遵义市人民政府公布为遵义市第三批市级文物保护单位。现由遵义长征产业投资有限公司管理与使用。</p>
4	梅岭化工厂旧址	<p>隶属于航天十院，位于遵义市汇川区中华路705号，1965年9月由原七机部707所电源研究室和上海机电二局长宁蓄电池厂内迁合并组成，是第一批实行厂所合并的企业，后更名为贵州梅岭电源有限公司。梅岭电源公司已经有五十年的特种化学电源研发历史，是我国特种化学电源的主要研制生产单位，我国化学电源研制生产的龙头企业，在我国的特种化学电源领域具有举足轻重的地位。</p>
5	国营洪江机械配件厂（国营3536厂）旧址	<p>隶属于航天十院，成立于1968年，位于遵义市新蒲新区新蒲镇新蒲村，后更名为贵州航天新力铸锻有限责任公司，其是集航空航天中高端紧固件和橡胶件专业研发、制造和检测为一体的国有中型企业，注册资本5000万元，占地366亩，现有职工近800人，主要承担各类导弹、卫星、地面设备、飞机及火箭、舰艇等国家重点型号紧固件标准起草、科研生产和检测任务，是国内ARJ21支线飞机唯一正式供应商和C919大飞机潜在供应商。是航天工业标准件行业标准起草单位之一。</p>

6	贵州凯星液力传动机械有限公司旧址	<p>隶属于航天十院，位于贵州省遵义市汇川区航天高新技术产业园，创建于1965年，注册资本10200万元，占地面积41308.6 m²，是一家国有控股的有限责任公司。企业专业研制生产大功率液力变速器，是国内急需进行国产化自主可控的关键核心部件，是国家火炬计划重点高新技术企业、国家第三批创新型企业，具有对外贸易经营权资格，拥有世界先进水平的加工设备和检测设备，技术在国内领先，达到国际先进水平。</p>
7	国营群建机械厂和国营群岭机械厂旧址	<p>隶属于航天十院，位于贵州省遵义市汇川区航天高新技术产业园，始建于1968年，由上海第一机床厂、上海机床齿轮厂、上海量具刃具厂、上海第二机床厂、上海组合夹具厂、上海星火模具厂6家单位包建援助建设。后更名为贵州群建精密机械有限公司，主要从事高精度齿轮传动产品研究与产业化、塑料模具设计与制造、产品注塑成型、智能节水灌溉系统、改性特种材料研究与制造，属于高新技术企业，是航天十院齿轮专业制造厂，是国家齿轮标准JB179-83的制定单位之一。</p>
8	贵州航天乌江机械厂3653厂旧址	<p>隶属于航天十院，位于贵州遵义市汇川区高新技术产业园，现更名为贵州航天乌江机电设备有限责任公司，其于2001年8月由贵州航天工业有限公司、贵阳铝镁资产管理公司和法人股东单位职工共同出资创办。注册资本2960万元，属于高新技术企业。现有员工405人，拥有企业自营进出口权，拥有I、II、III类压力容器设计制造资质，具备承担高新技术大型成套机电设备的研制和生产。</p>
9	国营群力铸锻厂旧址	<p>隶属于航天十院，位于贵州省遵义市汇川区航天高新技术产业园，始建于1965年，由上海汽轮机厂、上海重型机械厂、上海彭浦机械厂筹建，1971年建成投产。于2000年在原址基础上成立贵州航天新力铸锻有限责任公司，属于航天及特种装备制造行业，其前身原国营群力铸锻厂企业是航天系统和贵州省唯一一家以核能装备材料与关键部件制造为主的军民结合型高新技术企业，具有武器装备科研生产、核安全装备制造和特种设备制造许可资质，配备有各类生产加工设备500余台，具有材料冶炼、铸造、锻造、热处理、机械加工、焊接、装配等配套完整的产品综合制造能力，拥有年产1.2万吨铸锻件的产能规模。</p>

10	遵义卷烟厂旧址	<p>位于贵州省遵义市汇川区大连路银杉桥，始建于1978年，占地面积21万平方米，建筑面积36.6万平方米，是贵州中烟工业有限责任公司骨干卷烟厂之一，有烟叶醇化库9万平方米，厂区分为大连路厂区、茅草铺厂区和弯弓山库区，已经完成搬迁改造工作。</p>
11	天义电工厂旧址	<p>隶属于航天十院，位于遵义市汇川区人民路，是1965年由天津航空机电公司（即国营105厂）内迁包建的航空继电器专业制造厂家。80年代开始，公司除生产航空继电器、航空接触器及航空发动机状态控制装置外，还先后开发生产了汽车电器、摩托车电器、牵引电器、建筑电器、程控电源接触器、电梯及电梯控制柜等，技术处于国内领先水平，年销售收入超亿元。1995年投资兴建天义电梯厂（现名贵州天义电梯成套设备有限公司），1999年组建了“利奇一天义”航空电器有限公司，后更名为贵州天义电器有限责任公司，是中国航空工业集团公司所属的以军工为主、军民品结合的高科技制造企业。</p>
12	中央实验茶场旧址	<p>湄潭中央实验茶场旧址，是指抗日战争时期落户湄潭的农林部中央农业实验所湄潭茶场（简称“中央实验茶场”），以及在此基础上延续、发展起来的贵州省湄潭茶场、茶叶科学研究所（均为省农业厅直属）保存下来的较为完好，并具有一定代表性的中央实验茶场义泉万寿宫、水府祠场部，桐子坡品种茶园，打鼓坡规模化种植示范茶园，云贵山古茶树群，湄潭制茶工厂；贵州省茶叶科学研究所石家坡密植免耕示范茶园、永兴品种组；贵州省湄潭茶场打鼓坡分场场部，屯子岩分场，永兴分场场部、制茶工厂、一队、三队队部办公楼、五队职工宿舍、蓄水池，共16处旧址。分别位于贵州省遵义市湄潭县湄江街道茶城社区、湄江村、龙泉村，永兴镇梁家坝村，兴隆镇大庙场村。</p> <p>以上旧址分别始建于明清和20世纪40年代至70年代，有全木、砖木、砖混、干打垒结构，总占地面积228932平方米，总建筑面积约36753平方米。保存有自民国以来各个时期与茶叶生产、科研相关的房屋建筑、茶园和全国仅存的全套木质红茶生产线及各类生产、科研器具。体量庞大，体系完整，内容丰富，尤其是各类旧址建筑、器具实物的完整性，在全国较为罕见。是抗日战争和新中国计划经济发展的重要实物见证，是20世纪中国乃至世界重要的珍贵的茶工业历史文化遗产，也是研究中国近现代茶叶发展历史与科技的重要实物资料，具有十分重要的历史和科学价值。</p>

13	遵义江南航天紧固件公司（3536厂）旧址	<p>位于遵义市新蒲新区新蒲镇新蒲村，成立于1968年，是中国航天科工集团所属的紧固件和橡胶件专业研制、生产企业，于2004年改制重组为贵州航天精工制造有限公司，公司近40年来积累了丰富的紧固件和橡胶制品研制生产经验，专业化生产设备、检测仪器齐全，生产能力较强，检测手段完备。有橡胶配方的研制及胶料生产能力，有热表面处理生产线、塑料制品及塑料镀铬生产线。一直为十大军工集团的系列武器装备和机械、电子、汽车、摩托车等领域研制、生产特种紧固件及橡胶制品。</p>
14	国营朝晖电器厂及国营朝阳电器厂旧址	<p>隶属于航天十院，位于遵义市新蒲新区，成立于1968年，主要从事航天产品中继电器和电连接器等产品的研制、开发和生产，1970年投产，是我国电子元器件行业高端领域、高端产品研制生产的主要企业之一。产品80%以上销售给航天、航空、电子、舰船等领域客户。后更名为遵义精星航天电器有限责任公司。</p>
15	3409厂旧址	<p>隶属于航天十院，位于蒲场镇西部，兴建于1965年，用地面积15.6万平方米，建筑面积6.5万平方米。旧址包括生活区和生产区两部分，两者相距约0.7千米，生活区的建筑以多层红砖房为主。已入驻的企业有6家。原有生产区风貌和格局基本上没有很大变化。</p>
16	风华机器厂（3531厂）旧址	<p>隶属于航天十院，兴建于1965年，位于风华镇中北部，是原航天工业部重点企业，航天产品的重要研制单位，为国防事业作出过巨大贡献。该单位规模巨大，建筑面积2276万平方米，拥有职工3000多人。该单位旧址包括生活区和生产区两部分。生活区位于风华镇街道旁，建筑物的形式、风格多样。由于3531厂的规模在绥阳县几个同属于061基地的单位中比较大，在地理上又处于接近中心的位置，因此该厂的生活区与风华镇一起，事实上成为附近几个兄单位职工的活动中心。不但居住建筑数量庞大，而且诸如游运池、大型商店、公园这样的娱乐设施，在其他规模较小的三线单位中是不多见的，生活配套设施也是应有尽有。服务业建筑的数目也很大，生产区距风华镇街区（即生活区所在地）约3千米，规模同样巨大，留存的建筑物数量多，体量尺度较大，厂区内绿化较好。旧址的生产区已被改建为风华工业园。绥阳县海峰木材经营加工厂，风华机电配件有限责任公司、遵义重越金属制品有限责任公司均也入驻，所有入驻企业没有对原有风貌产生重大影响的活动，其使用还对原有建筑有一定程度的保护作用，使得生产区不但整个格局和风貌基本未变，建筑单位的质量也普遍较高。</p>

17	长新机械厂 (3532 厂) 旧址	隶属于航天十院，兴建于 1965 年，位于风华镇北部，用地面积 18.6 万平方米，建筑面积 7.5 万平方米，拥有职工 1000 多人。旧址包括生活区和生产区两部分，两者相距约 1 千米，生活区的建筑以多层红砖房为主，没有较大破损，风貌和格局基本上没有很大变化，生产区被一家建筑材料厂使用，生产砂石，预制件等，原有建筑保留不多，整体格局受破坏较大。
18	国茗红光机械厂 (3533 厂) 旧址	隶属于航天十院，兴建于 1965 年，位于风华镇南部，用地面积 20.6 万平方米，建筑面积 8.5 万平方米，拥有职工 1000 多人。旧址包括生活区和生产区两部分，两者相距约 0.5 千米，生活区的建筑以多层红砖房为主。已入驻的企业有顺风汽车零配件制造有限公司等 8 家企业。原有风貌和格局没有很大变化。
19	天宁无线电厂 (3535 厂) 旧址	隶属于航天十院，1965 年兴建，位于洋川镇西北部，距离绥阳县城约 3 千米，用地面积 8.3 万平方米，拥有职工 1500 人。生产区和生活区沿公路布局，绵延 2 千米。生产区的整体格局，建筑物没有大的改变，建筑质量较好，绥阳大成食品有限公司，绥阳覃兵门窗厂等小型企业在利用原有建筑进行生产。中国南方电网绥阳县电力公司将一部分分原厂房用着物资库房。生活区整体格局大体得以保留。部分原有建筑物除被当地居民用作住宅外，主要被当地居民用作手工或半手工生产挂面的场所。原子弟中学现被绥阳县高级职业中学用着教学场所。部分生活区原职工住宅用作学生宿舍。高级中学对原生活区进行了一些改建活动。增加了围墙，垃圾收集点等建、构筑物，还拆除了几栋原建筑，在原建筑的地上修建的学生宿舍楼。
20	宋窖酒酿酒作坊 旧址	位于贵州省习水县土城镇长征街狮子山，始建于北宋时期，清朝末年改建，占地面积 925 平方米。旧址内保存有两个古窖池，窖池是不规则石块砌成的方形酒窖，三合土（煤灰、石灰、泥土）勾缝，高 1.5 米，长 2.3 米，宽 1.4 米，现保存完好。遗址主体为石木结构，屋顶两层分隔高度约 1.8 米，既可保持光线充足，又可通风散气，悬山顶，小青瓦覆面构成。宋窖酒酿酒作坊旧址规模不大，但历史悠久、酒文化底蕴厚重，具有历史价值和普及教育作用。2020 年 2 月遵义市人民政府公布为第三批市级文物保护单位。现属民营企业习水县土城镇宋池老窖酒业有限公司所有，并管理与使用。

21	石仓旧址	<p>位于宋窖酒酿酒作坊旧址旁，于1951年初修建，是赤水河流域粮食贮存仓库。石仓旧址位于宋窖酒酿酒作坊旧址东南面，曾经是酿酒的粮食仓库，该建筑为典型的黔北民居，坐东向西，条石垒墙，呈中轴线和两侧斜坡屋顶的结构布局，面积1131平方米，具有冬暖夏凉、防鼠保质的特点，不因烈日炎炎而发热，不因冬季寒冷而发霉变质，体现赤水河先民的智慧，是赤水河流域留存较少的石仓建筑。建筑物整齐、排列有序，结构为石木结构，房顶结构独特，造型多样，坡屋面结构形式；具有独特的时代特征。随着时代的变革，完成了历史使命。习水县土城镇宋池老窖酒业有限公司投资将旧址，打造成为《赤水河大型摄影展》和《宋窖国际艺术馆》，《赤水河大型摄影展》展陈赤水河沿岸名胜古迹、人文地理、自然风光等摄影图片；《宋窖国际艺术馆》展陈俄罗斯、法国等国外著名油画家在宋窖酒瓶上作画的作品。是博物馆的重要组成部分，现由习水县土城镇宋池老窖酒业有限公司管理与使用。</p>
22	木仓旧址	<p>位于石仓南面，分上下两层，木结构，悬山顶，小青瓦覆面。面积600平方米，用耐腐蚀杉木等木材建设，木仓底部用石墩垫底，木柱子立在石墩上，底部形成镂空，仓板缝隙用皮纸黏贴，具有防潮、防霉等特点，该建筑物是代表赤水河流域农耕文化的重要遗存。</p>
23	习水县三岔河袁锦道工业遗址	<p>袁锦道，清朝乾隆、嘉庆年间实业家，是黔川渝交界地区早期资本主义民族工业萌芽的先行者，被誉为贵州早期工业第一人，其利用三岔河峡谷优势，面向重庆、江津、綦江、泸州等地市场，先后创办了铜厂、铸币厂、纸厂、铁厂、铔厂、银具厂、砂罐厂、蓝靛厂、算盘厂、木瓢厂、筷子厂、扇子厂、香扞厂、草鞋厂、竹器厂、香茵厂、扁担厂等48间厂房，生产日用品和农用品，其兴办实业规模之大在我国历史上实属罕见，遗址至今尚存，已成为著名的旅游景点。</p>
24	习水县土城糖厂旧址	<p>保留有烟囱及航车等物质遗产。</p>

25	茅台酒酿酒工业遗产群	<p>位于仁怀市茅台镇中国贵州茅台酒厂（集团）有限责任公司厂区内。该工业遗产群始建于明代，因战乱几次被毁，清同治元年（1862）重建，包括现存的清同治元年（1862）、光绪五年（1879）、民国十八年（1929）先后建成的“成义烧房”“荣和烧房”和“衡昌烧房”旧址，1951年人民政府统一接管后的“贵州省专卖事业公司仁怀茅台酒厂”时期陆续建和新修的各类代表性酿酒厂房等基础设施共10个点，是一处完备的酿酒工业体系。</p>
26	天门河水电旧址	<p>位于贵州省遵义市桐梓县娄山关镇独石村上天门洞西侧，包括中正坝、引水渠、压力管道、发电机房、电气控制机房、尾水渠、石工纪念塔、工程师楼等不可移动文物和发电机、碑刻等附属文物，占地面积约19万平方米。厂区边界是以主控机房为主体，东40米至寨子岩，南77米至尾水洞出口，西58米至天门河公路，北53米至文物标志碑。发电机房利用天然溶洞开凿，地下厂房及通道由青石砌成、拱券顶，电气控制机房建在机房顶上地表，前后竖井既为设备垂直运输通道，又便于空气流通。1944年底从美国进口的两台“奇异公司”制造发电机组运抵厂区。1945年4月15日开机发电。作为有压引水式水电的天门河水电厂，是中国第一个地下水电站，完全由中国人自主设计和建造，从选址、规划到建筑设计，都遵循了实用、保密、防空原则，将岩溶洞穴开凿为工程隧洞，巧夺天工。对研究我国20世纪40年代初水利电力和科学技术发展史有着重要意义，被美国著名水电专家伊文思誉为“建造完善”，是其“所建水电厂中最不平常之一处”。厂区遗存和至今仍能正常运转的发电机组，是服务抗战的最好物证，是典型的抗战文物。</p>

数据来源：遵义市发展改革委

附件 2

遵义市推动工业遗产保护利用、打造“生活秀带”重点项目表

序号	项目名称	所在地	建设内容	建设性质	项目类别	建设期限	项目总投资(万元)
项目总数共 32 个，投资总额 95.61 亿元。							
一	红花岗区						526950
1	钢绳厂 电厂片 综合文 体运动 中心	红岗 钢厂 花区 绳	总占地面积 31500 平方米。其中体育运动中心占地面积 29000 平方米，游包括泳馆、体育场；文化运动中心占地面积 2500 平方米，建设规模 500 平米。	规划	商业 娱乐 类	2020 - 2023	3750
2	黔北工 业旅游 文化产 业园	红岗 贵电 厂片 区	占地总面积 1.82 平方公里，规划建设特色文化创意基地与工业文化博览园，其中，特色文化创意基地规划占地面积 0.78 平方公里，将依托黔北特有的长征文化、佛教文化、民俗文化、饮食文化、中国名酒文化等进行建设；工业文化博览园规划占地面积 1.04 平方公里，通过利用、适度改造原有厂房、建筑、场地等建设黔北工业博物馆、绿色工业体验中心、名俗文化创意制作中心、红色旅游主题广场、名酒文化创意展示空间、展览演艺中心、魅力文化街区、工业主题酒店等，打造黔北第一个工业主题综合性博览园。	拟建	商业 娱乐 类	2020 - 2024	350000

序号	项目名称	所在地	建设内容	建设性质	项目类别	建设期限	项目总投资(万元)
3	遵义市总部办公基地	红花岗区贵绳电厂片区	建设总部办公楼区、总部会议中心园区,建筑面积200000平方米。	拟建	商业娱乐类	2020-2025	50000
4	遵义黔北创意产业园	红花岗区水片区	建设黔北动漫交流中心,占地面积34000万平方米,总建筑面积200000平方米。	拟建	创意产业类	2020-2023	42000
5	贵州遵义汇兴铁合金有限责任公司土壤修复及环境治理工程	红花岗区	修复生产区被污染土壤,增加厂区绿地等,改善员工工作及生活环境。	续建	设施、景观生态修复类	2020-2021	1200
6	遵义碱厂高端商贸城	遵义碱厂原址	打造现代、高端商贸城,开展商住楼开发。	拟建	商业娱乐类	2021-2025	80000
二	汇川区						102686
1	遵义1964文化创意园	汇川区	项目一期主要以原十二厂老厂房改造为主,规划用地50亩、建筑面积近5万平方米。原综合楼改造为园区主题酒店,并视为园区的一张名片,将作为它一座巨型艺术装置来着手设计,打造遵义市文化新地标。原总装车间、焊接车间、冷作车间为常规厂房结构,空间充足,作钢结构隔层,保留原有红砖墙面,做防水处理并简单修复,不破坏建	改扩建	创意产业类	2021-2023	50000

序号	项目名称	所在地	建设内容	建设性质	项目类别	建设期限	项目总投资(万元)
			筑的历史感；建筑原有窗洞采用上海老洋房的窗户形式，连接了三线建设时期上海的情感与记忆。原供应车间是整个园区最具特色的建筑，且处于整个园区的中心，作为三线建设博物馆使用，体现庄重感。原成品库通过局部隔层，作为园区的多功能展厅使用。以红砖为元素构造红砖艺术外墙形象，提升原有建筑的艺术气质。项目二期占地面积55亩（原工业划拨用地25亩，新增商业用地30亩），计划规划建筑面积15万平方米，其中地上建筑面积9万平方米，地下建筑面积6万平方米，主要为一期业态补充，增加一期体量新建的配套建筑设施等。				
2	董公寺董酒酿酒工业旧址保护工程	汇川区公街办事处	川董寺道事	拟建	设施、景观生态修复类	2020-2022	86
3	遵义5707厂旧址保护展示利用工程	高坪街道办事处	金塘社区	拟建	博物馆展示类	2021-2022	100
4	贵州航天新铸锻三线军工文化创意产业园	汇川区渡观村	川泗镇坝	拟建	创意产业类	2020-2024	18000

序号	项目名称	所在地	建设内容	建设性质	项目类别	建设期限	项目总投资(万元)	
5	3257 国营群力铸锻厂办公楼	汇川区渡口区	川酒镇厂	按“三线”建筑风格进行维修、保护。	改扩建	商业娱乐类	2021 - 2022	500
6	汇川区三线建设、老工业创新创业项目	上海街道办事处	海街办	红梅路航天十院铅酸厂打造双创基地研发机构。	拟建	科技创新类	2020 - 2023	10000
7	遵义市中航工业总部集群	人路义区	民天厂	建设黔北最大中航企业总部集群，建筑面积250000平方米。	拟建	商业娱乐类	2020 - 2023	24000
三	仁怀市							711
1	茅台酒酿酒工业遗产群安防工程	仁怀市茅台镇	茅台酒酿酒工业遗产群10个点建筑分别为1至3层，为砖木结构小青瓦顶建筑，总面积约5480平方米，部分建筑仍在进行茅台酒生产，由茅台集团文物管理科和专职安保队进行看护管理，现有消防设施为消防栓和干粉灭火器，毗邻建筑为茅台酒生产厂房及茅台镇民居。为切实做好工业遗产群安防、消防、防雷，2020年，由茅台集团编制了安防工程计划书，目前方案正在编制中。下一步，安防工程计划书申报通过后，将对遗产群实施安防工程。	拟建	设施、景观生态修复类	2021 - 2022	500	
2	茅台酒工业遗产群制曲厂修缮工程	仁怀市茅台镇	对茅台酒酿酒工业遗产群制曲一片区发酵仓、制曲二片区石磨仓和干曲仓建筑进行修缮，面积共1903平方米，因年久失修，部分存在安全隐患。	拟建	设施、景观生态修复类	2021 - 2022	211	
四	绥阳县							151500

序号	项目名称	所在地	建设内容	建设性质	项目类别	建设期限	项目总投资(万元)
1	绥阳县三线建设实体动态科技展馆 / 绥阳县三线建设博物馆	绥阳县	利用现存的三线企业老厂房或老建筑建立“绥阳三线建设实体动态科技展示馆”或“绥阳县三线建设博物馆”，特别是展示军工产品生产及出产的全过程，形成绥阳别具一格的三线“动态”文物，不仅展示了绥阳三线建设的成果，同时还向青少年进行科学知识宣传，建设绥阳县第一个青少年科技文化活动馆，让更多绥阳人了解三线建设的历史，了解三线建设对绥阳工业发展的奠基作用。	拟建	博物馆展示类	2021 - 2023	40000
2	3531 军民融合产业基地	绥阳县	利用原 3531 厂区建设军民融合产业示范基地，形成了以家电产品基础件配套、重要军工产品成本铸造件研制生产、机加工、非标设备生产及 LED 光电产品等研制生产的特色产业。园区已被贵州省科技厅批准为军民融合产业孵化器，成为独具特色的绥阳县军民融合产业园。未来，该基地将进一步加大投资，完善片区的城市结构和公共资源配置，借助工业用地“退二进三”发展机遇，强化片区内的居住板块、产业板块、商业板块之间的内在联系，打造一个集居住、娱乐休闲、旅游度假、工业和办公为一体的综合服务体。	续建	科技创新类	2021 - 2022	4000
3	绥阳县老工业区三线文化创意园	绥阳县	依托三线文化记忆，建设集文化创意、历史遗产、休闲娱乐、工业旅游等为一体文化创意基地，完善配套设施建设。	拟建	创意产业类	2021 - 2024	50000

序号	项目名称	所在地	建设内容	建设性质	项目类别	建设期限	项目总投资(万元)
4	厂房改造工程	绥阳县	工程建设包括 3409 厂厂房改造升级,整体改造升级高端技术设备 6 万平方米; 3531 厂厂房改造升级,通过整体升级改造,提升节能环保、节能白色家电高端配套能力; 3532 厂厂房改造升级,整体改造升级高端技术设备 3 万平方米; 3533 厂厂房改造升级,整体改造升级高端技术设备 4 万平方米; 3535 厂厂房改造升级,整体改造升级高端技术设备 3 万平方米。	拟建	设施、景观生态修复类	2020 - 2024	40000
5	3535 厂体育公园	绥阳县	占地面积 10 亩,休闲广场、健身娱乐设施及配套基础设施建设。	拟建	商业娱乐类	2020 - 2021	1300
6	绥阳县老区工业屋顶分布式光伏发电项目	绥阳县 航天十院	利用老工业区屋顶,建设总装机容量 2450KW,包括光伏发电设备,发电量上网方式:全额上网。	拟建	商业娱乐类	2020 - 2022	2100
7	绥阳县航天十院防空洞改造工程	绥阳县 航天十院	利用航天十院山洞掩体改造人民防空洞。	拟建	设施、景观生态修复类	2020 - 2023	6000
8	绥阳县航天十院体育公园	绥阳县 航天十院	总占地面积 55 亩,其中航天十院体育公园占地面积 35 亩,航天十院 3532 厂体育公园占地面积 10 亩,航天十院 3533 厂体育公园占地面积 10 亩,项目建设休闲广场、健身娱乐设施及配套基础设施。	拟建	商业娱乐类	2020 - 2024	8100
五	桐梓县						20000

序号	项目名称	所在地	建设内容	建设性质	项目类别	建设期限	项目总投资(万元)
1	小西湖抗战文化小镇	桐梓县独石村	项目规划用地 374.45 公顷，一期主要以天门河水电厂修缮及环境治理、张学良将军幽禁处环境治理及新建纪念馆、四十一兵工厂环境治理及新建场景复原、景区道路改扩建、标识标牌安装、亮化工程为主；二期主要以业态建设为主，规划用地 110 公顷，建设面积 80 万平方米。主要包括度假村区、主题酒店区、纪念园区、商业街区、游客服务区、特色民宿区、养生公寓区、拓展基地、军事体验区、集中展示区、溶洞兵工厂体验区等功能区。	新建	博物馆展示类	2021 - 2024	20000
六	习水县						1550
1	千年宋窖遗址主馆修缮工程	习水县城镇长征狮子山	窖池、石甑修缮，房柱、房顶加固。	拟建	设施、景观生态修复类	2020 - 2021	500
2	石仓旧址保护展示利用工程	习水县城镇长征狮子山	完成旧址内部装修建设，利用现有建筑进行展陈布展，打造《赤水河大型摄影展》和《宋窖国际艺术馆》。	拟建	博物馆展示类	2020 - 2021	1000
3	木仓旧址保护工程	习水县城镇长征狮子山	修缮屋顶、梁柱、墙壁等。	拟建	设施、景观生态修复类	2020 - 2021	50
七	新蒲新区						30000

序号	项目名称	所在地	建设内容	建设性质	项目类别	建设期限	项目总投资(万元)
1	新蒲新区大山生态修复农旅一体化产业园区	新蒲新区大山村	新蒲新区新蒲镇大山村区域内矿藏资源丰富,有矿床点 25 个,随着矿产的开采,大山村地下形成锰矿采空区,从而导致局部地区坍塌、滑坡等地质灾害频发,土地保水性急速下降。为了提高土地资源利用效率,修复大山村生态环境状况,带动地区农民脱贫致富,拟流转土地 3000 亩,按照产业兴旺、生态宜居、乡风文明、治理有效、生活富裕的总要求建设新型农旅产业示范园区——遵义市新蒲新区大山生态修复农旅一体化产业园区。园区依托现有自然资源,以地质灾害综合治理,生态植被恢复,转变农村经济发展模式为核心,以大山民俗文化、金盆寺佛教文化、长沟锰矿工业文化、农耕文化为内涵,以农业旅游观光一体化为发展方向,采用农业现代化经营手段,通过科学的规划、设计、施工,把农业工程建设、现代高科技农业技术与管理和旅游观光融为一体。最终使项目成为贵州省乃至全国知名的“地灾地植被恢复及农旅经济转型”的典型案列、样板园区。	续建	商业娱乐类	2020 - 2022	30000
八	湄潭县						122700
1	湄潭县贵州茶文化生	湄潭县江街	总建筑面积 6045.34 平方米,建设展厅、藏品库区、业务技术用房、观众	拟建	博物馆展示类	2021 - 2025	4300

序号	项目名称	所在地	建设内容	建设性质	项目类别	建设期限	项目总投资(万元)
	态博物馆·中心馆建设项目	道	服务区等及相关配套设施				
2	湄潭县乡村振兴一期(茶产业补短板)一茶产业生产加工基地建设项目	湄潭县经济开发区	建设茶叶初级加工生产线2条、加工孵化转运中心、精制拼配中心及配套设施"	拟建	科技创新类	2021-2024	70400
3	湄潭县茶文化遗产保护工程项目	湄潭县江道、永兴镇	中央实验茶场旧址中七个文物点4万平方米保护维修和三防安装、中央实验茶场10个茶园共1500亩保护、文物点及茶园规划和展示利用	拟建	设施、景观生态修复类	2023-2024	38000
4	湄潭县天壶·世界茶文化博览园(国家5A级旅游景区)核心景区	湄潭县	1. 续建项目: ①天下第一壶中华茶道馆升级换代工程(包含茶文化研学基地、国防教育基地建设)。②夜经济区湄江画廊的打造。 2. 新建项目: 景区增设业态, 游乐配套设施、特色景点打造(象山茶旅一体化项目)。	拟建	商业娱乐类	2023-2024	10000